

COMUNE DI TERRUGGIA

Allegato "A" alla deliberazione di Giunta 87 del 19.12.2017

DIRITTI DI SEGRETERIA - EDILIZIA URBANISTICA

	OGGETTO PRATICHE	MODELLO	IMPORTO	Richiesta	Rilascio	Tempistica
Legge 68/93 art. 10 punto a)	<b>a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 30, 3° comma, D.P.R. 06.06.2001 n. 380</b>	<b>M12</b>		<b>in bollo</b>	<b>in bollo</b>	<b>30 gg.</b>
	1. una sola particella		€ 15,00			
	2. fino a tre particelle		€ 26,00			
	3. oltre le tre particelle sino ad un massimo di 10 particelle (costo per ogni particella aggiuntiva)		€ 3,00			
	4. Per urgenza rilascio entro 5 gg lavorativi dalla richiesta		€ 50,00			5 gg. lavorativi
Legge 68/93 art. 10 punto d)	<b>b) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457</b>		€ 50,00	in bollo	Atto di convenzione	n.d.
Legge 68/93 art. 10 punto e)	<b>c) autorizzazione per la lottizzazione di aree (P.E.C. o strumenti urbanistici attuativi di iniziativa privata), di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni</b>		€ 140,00	in bollo	Atto di convenzione	n.d.
Legge 68/93 art. 10 punto f)	<b>d) autorizzazioni, certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia</b>					<b>30 gg.</b>
	1. autorizzazioni lavori per interventi da eseguire dai privati su suolo pubblico	<b>M18</b>	€ 52,00	in bollo	in bollo	
	2. autorizzazione per scarico acque reflue domestiche non recapitanti in fognatura	<b>M10</b>	€ 52,00	in bollo	in bollo	
	3. certificato di agibilità	<b>MUDE</b>	€ 52,00	in bollo	in bollo	
	4. cambio intestazione - volturazione		€ 26,00	in bollo	in bollo	
	5. occupazione suolo pubblico permanente	<b>M17</b>	€ 52,00	in bollo	in bollo	
	6. Proroga per inizio/fine lavori per Permesso di Costruire		€ 52,00	in bollo	in bollo	
	7. Autorizzazione Amministrativa (cartelli pubblicitari, insegne, strutture precarie...)	<b>M19</b>	€ 26,00	carta libera	in bollo	
	8. certificati urbanistici ex art. 5 L.R. 19/1999 e certificati ed attestazioni urbanistiche assimilabili per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali;		€ 26,00	in bollo	in bollo	
	9. classificazioni di immobili o di opere ai fini fiscali (es. classificazioni ai sensi dell'art. 3 del T.U.E.) e /o attestazioni urbanistiche ai fini I.M.U. - per ogni unità immobiliare		€ 15,00	in bollo	in bollo	
	10. Attestazioni edilizie riferite ai contenuti degli interventi edilizi abilitati (definizione intervento, esistenza atti abilitativi) ad esclusione attestazione idoneità titolo abitativo realizzazione impianto fotovoltaico che rimane gratuita		€ 52,00	carta libera	carta libera	
	11. Richiesta di consegna allineamento livellette stradali e punti fissi		€ 52,00	carta libera		
	12. Pareri preventivi su istanze di carattere urbanistico e su progetti di interventi edilizi		€ 52,00	carta libera	carta libera	
	13. Dichiarazione zone non metanizzata		€ 26,00	carta libera	carta libera	
	14. Idoneità alloggi uso abitativo (L.R. 28-03-1995 n.46 modificata dalla L.R. 29.07.1996 n.51 e s.m.i.)		€ 26,00	carta libera	carta libera	
	15. Accertamento e verifica dichiarazione di inagibilità/inabitabilità	<b>M20</b>				
	a) per edifici oggetto di interventi edilizi o già dichiarati inagibili ai sensi art.26 D.P.R. 380/2001		€ -			
	b) per edifici inagibili/inabitabili		€ 52,00			
Legge 68/93 art. 10 punto g)	<b>e) Permessi di Costruire o D.I.A. in sostituzione del Permesso (Art. 22 comma 3 DPR 380/01) per edilizia residenziale, OO.PP., Cimiteriale</b>	<b>MUDE</b>		<b>in bollo</b>	<b>in bollo</b>	<b>90 gg.</b>
	1. Ristrutturazione edilizia e varianti a PdC senza ampliamenti, ma che prevedono modifica dei prospetti o delle superficie o aumento delle unità immobiliari, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone A, comportino mutamento di destinazione d'uso		€ 70,00			
	2. Ampliamenti, varianti a PdC con aumento di cubatura, cambio di destinazione d'uso, modifiche di prospetto, sagoma ecc.					
	a) fino a 50 mc		€ 100,00			
	b) da 50 mc fino a 300 mc		€ 130,00			
	c) da 300 mc a 500 mc		€ 200,00			
	d) oltre 500 mc		€ 350,00			
	3. Nuove costruzioni					
	a) fino a 50 mc		€ 70,00			
	b) da 50 mc fino a 300 mc		€ 150,00			
	c) da 300 mc a 500 mc		€ 300,00			
	d) oltre 500 mc		€ 500,00			
	4. Opere cimiteriali, edicole funerarie (ristrutturazione o nuova costruzione)		€ 100,00			
	5. Opere di urbanizzazione e simili					
	a) fino a 300 mq o interventi per impianti		€ 100,00			

**COMUNE DI TERRUGGIA**  
**Allegato "A" alla deliberazione di Giunta 87 del 19.12.2017**

**DIRITTI DI SEGRETERIA - EDILIZIA URBANISTICA**

	<b>OGGETTO PRATICHE</b>	MODELLO	IMPORTO	Richiesta	Rilascio	Tempistica
	b) da 300 mq a 500 mq		€ 200,00			
	c) oltre 500 mq		€ 400,00			
	6. D.I.A./S.C.I.A. per interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica disciplinati da piani attuativi comunque denominati			carta libera	--	
	a) fino a 50 mc		€ 52,00			
	b) da 50 mc fino a 300 mc		€ 110,00			
	c) da 300 mc a 500 mc		€ 220,00			
	d) oltre 500 mc		€ 340,00			
	7. D.I.A./S.C.I.A. per interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni planovolumetriche			carta libera	--	
	a) fino a 50 mc		€ 52,00			
	b) da 50 mc fino a 300 mc		€ 110,00			
	c) da 300 mc a 500 mc		€ 220,00			
	d) oltre 500 mc		€ 340,00			
	8. D.I.A./S.C.I.A. per interventi di Ristrutturazione edilizia e varianti a PdC senza ampliamenti, ma che prevedono modifica dei prospetti o delle superficie o aumento delle unità immobiliari, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone A, comportino mutamento di destinazione d'uso		€ 70,00			
DGR 16-757 del 05/09/2005	<b>f) Antenne, torri e tralicci (art.3 comma 1 lett. e.4 del DPR 380/01 e s.m.i.)</b>	<b>SUAP Casale Monf.</b>		<b>in bollo</b>	<b>in bollo</b>	<b>90 gg.</b>
	1) per gli impianti con potenza efficace in antenna superiore a 20 w inseriti in contesto <b>non edificato</b>		€ 320,00			
	2) per gli impianti con potenza efficace in antenna superiore a 20 w inseriti in contesto <b>edificato</b>		€ 800,00			
	3) per gli impianti con potenza efficace in antenna minore o uguale a 20 w inseriti in contesto <b>non edificato</b>		€ 240,00			
	4) per gli impianti con potenza efficace in antenna minore o uguale a 20 w inseriti in contesto <b>edificato</b>		€ 720,00			
	5) per gli impianti soggetti alle condizioni agevolative di cui al punto 8 e al punto 10 dell'allegato alla D.G.R. 5/9/2005 n. 16-757 inserito in contesto <b>non edificato</b>		€ 160,00			
	6) per gli impianti soggetti alle condizioni agevolative di cui al punto 8 e al punto 10 dell'allegato alla D.G.R. 5/9/2005 n. 16-757 inserito in contesto <b>edificato</b>		€ 400,00			
	7) per le modifiche agli impianti esistenti nei casi sopra descritti i diritti sono ridotti del 50%		riduzione 50%			
	<b>g) Autorizzazione comunale in sub-delega, ai sensi dell'Art. 3 comma 2 della Legge Regionale 1 dicembre 2008 n. 32 con esame della pratica in Commissione Locale per il Paesaggio</b>		€ 70,00	in bollo	in bollo	min. 110 gg ordinaria o 60gg semplificata
	<b>h) esame della Commissione Locale per il Paesaggio per le pratiche di cui alle lettere b, c, e, f, k, l,</b>	<b>MUDE</b>	€ 30,00	carta libera	carta libera	
	<b>i) S.C.I.A. per edilizia residenziale e per opere previste dall'art. 22 comma 1 e 2 del DPR 380/01 e s.m.i. (sono esenti le pratiche relative esclusivamente ad abbattimento barriere architettoniche)</b>	<b>MUDE</b>	€ 70,00	carta libera	carta libera	
	<b>j) PRATICHE S.U.A.P. Procedimento semplificato con S.C.I.A</b>	<b>SUAP Casale Monf.</b>				
	a) per inizio attività		€ 52,00	carta libera	carta libera	--
	b) per variazione/subentro		€ 26,00	carta libera	carta libera	--
	c) per cessazione		€ -	carta libera	carta libera	--
	<b>k) Procedura Abilitativa Semplificata (PAS)</b>	<b>M22</b>	€ 52,00	carta libera	carta libera	30 gg.
	<b>l) Comunicazioni</b>					
	1. Comunicazione attività libere Art. 6 comma 2 lett. b)-c)-d)-e), non soggette a titolo edilizio	<b>M01</b>	€ 0,00	carta libera	carta libera	
	2. Comunicazione attività libere Art. 6. comma 2 lett. a) - e bis), non soggette a titolo edilizio, manutenzione straordinaria non strutt. ( La mancata comunicazione dell'inizio dei lavori ovvero la mancata trasmissione della relazione tecnica, comportano la sanzione pecuniaria pari a 258 euro. Tale sanzione e' ridotta di due terzi 86 euro se la comunicazione e' effettuata spontaneamente quando l'intervento e' in corso di esecuzione.) - SONO ESENTI LE COMUNICAZIONI RELATIVE A SMALTIMENTO AMIANTO	<b>MUDE</b>	€ 10,00	carta libera	carta libera	

**COMUNE DI TERRUGGIA**  
**Allegato "A" alla deliberazione di Giunta 87 del 19.12.2017**

**DIRITTI DI SEGRETERIA - EDILIZIA URBANISTICA**

<b>OGGETTO PRATICHE</b>	<b>MODELLO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>Richiesta</b>	<b>Rilascio</b>	<b>Tempistica</b>
<b>m) Denunce opere strutturali ai sensi art. 93 del DPR 380/01 e s.m.i.</b>	<b>Regione Piemonte</b>				
1. Denuncia opere in cemento armato, precompresso, struttura metallica, muratura, legno, ecc;					
a) denuncia		€ 10,00	in bollo	in bollo	
b) variante / integrazione.;		€ 10,00	in bollo	in bollo	
c) relazione finale;		€ -	carta libera	carta libera	
d) collaudo statico		€ -	in bollo	in bollo	
<b>n) Esposti</b>					
1. Esposto per verifica opere edilizie (singola unità o intervento)		€ 15,00			
2. Rimborso spese di sopralluogo a seguito di esposti		€ 21,00			
<b>o) Costi di visura e riproduzione</b>					
1. Diritti di visura per ogni richiesta per accesso agli atti ai sensi dell'art. 22 Legge 241/90	<b>M15</b>	€ 14,00	carta libera	carta libera	30 gg.
2. Richiesta copia conforme, per ogni protocollo richiesto, riproduzioni escluse (importi per la prima copia; le copie oltre la prima pagano ognuna €. 15,14 per bollo+dir.segr.)		€ 36,12	carta libera	in bollo	30 gg.
3. Fotocopie A4 BN		€ 0,15			--
4. Fotocopie A4 colori o fronte/retro BN		€ 0,20			
5. Fotocopie A4 fronte/retro a colori		€ 0,30			
6. Fotocopie A3		€ 0,25			--
7. Fotocopie A3 colori o fronte/retro BN		€ 0,30			--
8. Fotocopie A3 fronte/retro a colori		€ 0,40			

L'esazione dei diritti di segreteria avviene:

**PERMESSI DI COSTRUIRE AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

**D.I.A., S.C.I.A. E COMUNICAZIONI ATTIVITA' LIBERE AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DENUNCIA,**

**IN TUTTI GLIA ALTRI CASI AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Si può richiedere l'invio del documento rilasciato tramite raccomandata, compilando all'atto della domanda l'apposita modulistica

Il pagamento può essere effettuato direttamente in Comune o tramite bollettino di c/c postale n. 16950156 intestato al Comune di Terruggia - Servizio di Tesoreria  
 Si precisa che nessun diritto di segreteria è dovuto nel caso di attività finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche